

# 360° Immobilien-Rundgänge

## Wohnungen (Vermietung) Einzelne Wohnung im Fokus

| Wohnungsgrösse  | Preis            |
|---|------------------|
| bis 2.5 Zimmer  | <b>CHF 335.—</b> |
| 3.5 Zimmer  | <b>CHF 360.—</b> |
| 4.5 Zimmer  | <b>CHF 385.—</b> |
| 5.5 Zimmer  | <b>CHF 410.—</b> |
| jedes weitere Zimmer  | <b>CHF 50.—</b>  |
| <br>  |                  |
| Dekoration Küche/Bäder pro Whg  | <b>CHF 50.—</b>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Start Rundgang vor Gebäude - Treppenhaus - Eintritt Wohnung</li> <li>• Dokumentation aller Zimmer ausser Nebenräume/Reduit sowie Balkon</li> <li>• Schlichte Navigation innerhalb des Rundgangs</li> <li>• 10 Jahre Hosting des Rundgangs inklusive</li> </ul> |                  |

## Immobilien (Verkauf) Gesamtüberblick eines Verkaufsobjekts

| Dienstleistung   | Preis            |
|--|------------------|
| Virtueller Rundgang bis 6.5 Zimmer   | <b>CHF 560.—</b> |
| jedes weitere Zimmer   | <b>CHF 50.—</b>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Start Rundgang vor Gebäude mit Umgebung des Verkaufsobjekts (Position im Quartier, Garten, Aussicht etc.)</li> <li>• Dokumentation aller Zimmer ausser Nebenräume/Reduit aus mehreren Winkeln sowie Balkons und Terrassen</li> <li>• Erweiterte Navigation</li> <li>• 1 Jahr Hosting</li> </ul> |                  |

## Gewerbe (Vermietung/ Verkauf) Ausstellungsflächen, Läden, Praxisräume, Hotel/Restaurants etc.

| Gewerbefläche  | Preis             |
|--|-------------------|
| bis 50qm   | <b>CHF 350.—</b>  |
| bis 150qm  | <b>CHF 550.—</b>  |
| bis 250qm  | <b>CHF 850.—</b>  |
| bis 800qm  | <b>CHF 1600.—</b> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Start Rundgang vor Gebäude mit Umgebung des Verkaufsobjekts</li> <li>• Dokumentation aller Räume ausser Nebenräume aus mehreren Winkeln</li> <li>• Erweiterte Navigation</li> <li>• 1 Jahr Hosting</li> </ul> |                   |

Stadhöfli 2  
5000 Aarau

mail@corneliusfischer.ch  
www.corneliusfischer.ch  
+41 62 535 59 99

CHE-236.232.052 MWST

|                     |   |
|---------------------|---|
| Bildbearbeitung     | Sichtung und Erstellung der Bildauswahl, Optimierung von Helligkeit, Farbe und Kontrast, Berechnung Sphärenpanoramas und Nadir-Retusche sind im Pauschaltarif inklusive.  |
| Gestaltung Rundgang | Es stehen zwei Grundlayouts (hell/dunkel) zur Auswahl. Diese werden mit Logo, Kontrastfarbe und Kontaktdaten des Kunden individualisiert. Die initiale einmalige Individualisierung ist kostenlos und wird für künftige Projekte wiederverwendet.   |
| Auslieferung        | Immobilienrundgänge werden innert ca. 3 Arbeitstagen ausgeliefert. Der Kunde erhält einen Direktlink zur Tour und auf Wunsch einen Einbettungscode für die eigene Website.  |
| Hosting             | Das Hosting der Touren auf CH-Servern ist im Preis inklusive. Folgende Nutzungszeiträume sind inbegriffen: <ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnungen (Vermietung): 10 Jahre ab Publikation</li><li>• Immobilien (Verkauf): 1 Jahr ab Publikation</li><li>• Gewerbeobjekte: 1 Jahr ab Publikation</li><li>• Verlängerung Hosting: <b>CHF 60/Jahr</b></li></ul> |
| Kompatibilität      | Unsere Rundgänge sind bereits mit folgenden Branchenlösungen kompatibel: <ul style="list-style-type: none"><li>• CasaSoft &amp; Casaportals</li><li>• ImmobilienScout24.ch</li><li>• Newhome.ch</li></ul>   |
| Zusatzretuschen     | Nach Aufwand zu <b>CHF 150/h</b> (z.B. entfernen von Kabeln, Lampen etc.)   |
| Spesen              | Reisespesen pro Kilometer <b>CHF 2.—</b>  |

