Preise 2026

CORNELIUS FISCHER FOTOGRAFIE

Stadthöfli 2
5000 Aarau

mail@corneliusfischer.ch
www.corneliusfischer.ch
+41 62 535 59 99

CHE-236.232.052 MWST

Immobilienfotografie

Mehrfamilienhäuser

Wohnungsgrösse	Preis
1.5 Zimmer	**CHF 125.—**
2.5 Zimmer	**CHF 150.—**
3.5 Zimmer	**CHF 175.—**
4.5 Zimmer	**CHF 200.—**
5.5 Zimmer	**CHF 225.—**
Allgemeine Ansichten/Liegenschaft*	**CHF 250.—**
Dekoration Küche/Bäder pro Whg	**CHF 60.—**
Luftbilder pro Liegenschaft	**CHF 250.—**

*Allgemeine Ansichten umfassen Aussenaufnahmen, Treppenhaus, Kellerabteile, Waschküche und Tiefgarage.

Allgemeine Info

Die Dokumentationen umfassen pro Zimmer 2 Aufnahmewinkel. Bäder, Küchen und Einbauschränke werden zusätzlich dokumentiert.

Ab einer Auftragsgrösse von 6 Wohnungen pro Objekt ist die Fotografie der allgemeinen Ansichten kostenfrei.

Einfamilienhäuser

Dienstleistung	Preis
Komplette Dokumentation	**CHF 650.—**
Innen/Aussenaufnahmen pro Liegenschaft	**CHF 450.—**
Luftbilder pro Liegenschaft/Objekt	**CHF 250.—**
Dekoration Küche/Bäder	**CHF 60.—**

Innen/Aussenaufnahmen beinhalten folgende Motive:
- Aussenaufnahmen (4 Bilder)
- Küche (2 Bilder)
- Wohnzimmer (2 Bilder)
- Bäder (max. 2 Bilder/Nasszelle)
- Nebenräume (2 Winkel pro Zimmer, wo möglich/sinnvoll)

Luftbilder beinhalten folgende Motive:
- Übersichten Umgebung/Aussicht (4 Bilder)
- Liegenschaft im Detail (2 Bilder)

Alle Preise exkl. 8.1% MwSt.

Preise 2026

CORNELIUS FISCHER FOTOGRAFIE

Stadthöfli 2
5000 Aarau

mail@corneliusfischer.ch
www.corneliusfischer.ch
+41 62 535 59 99

CHE-236.232.052 MWST

Geschäftsliegenschaften

Dienstleistung	Preis
Komplette Dokumentation	**CHF 700.—**
Innen/Aussenaufnahmen pro Liegenschaft	**CHF 500.—**
Luftbilder pro Liegenschaft	**CHF 250.—**

Innen/Aussenaufnahmen beinhalten folgende Motive:
- Gebäude von Aussen (2 Bilder)
- Büro- und Nebenräume (10 Bilder)

Luftbilder beinhalten folgende Motive:
- Übersichten Umgebung/Aussicht (4 Bilder)
- Liegenschaft im Detail (2 Bilder)

Bildbearbeitung

Sichtung und Erstellung der Bildauswahl sowie die Optimierung von Helligkeit, Farbe und Kontrast ist im Pauschaltarif inklusive.

Bildauslieferung

Die Auslieferung des Bildmaterials erfolgt per Webdownload in Druck- und Webauflösung. Die Auslieferung erfolgt in der Regel innert 48h nach Aufnahme.

Nutzungsrecht

Im Preis inklusive sind die zeitlich unlimitierten Nutzungsrechte zur Vermarktung der fotografierten Immobilie.

Luftaufnahmen

Im Preis der Luftaufnahmen inkl. ist die vorgängige Flugplanung inkl. Prüfung auf Flugverbote und Einholung benötigter behördlicher Bewilligungen. Etwaige Bewilligungsgebühren werden separat verrechnet.

Bei bewohnten Liegenschaften sind die Bewohner durch den Eigentümer oder die Liegenschaftsverwaltung über die Luftaufnahmen zu informieren. Ein entsprechendes Merkblatt wird durch Cornelius Fischer Fotografie zur Verfügung gestellt.

Spesen

Reisespesen pro Kilometer **CHF 2.—**

Alle Preise exkl. 8.1% MwSt.